Załącznik

 do Zarządzenia Nr 0050.59.2017

 Wójta Gminy Wapno

 z dnia 13 listopada 2017 r.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Obręb | Nr KW | Powierzchnia w ha | Opis nieruchomości | Powierzchnia do wydzierżawienia w ha | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Czynsz wywoławczyw zł | Wadiumw zł | Minimalne postąpieniew zł |
| 1. | 71/12 | Srebrna Góra | PO1B/00006104/1 | 2,3267 | R IVa – 0,0828 haR IVb – 0,0140 haR V – 0,4601 haN – 1,7473 haBi – 0,0225 ha | 0,6829 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 337,46 | 33,00 | 10,00 |
| 2. | 190/10 | Srebrna Góra | PO1B/00030592/5 | 0,8634 | R IVa – 0,5434 haLsIV – 0,0900 haBz – 0,2300 ha | 0.5434 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 271,70 | 28,00 | 10,00 |
| 3. | 157 | Srebrna Góra | PO1B/00006104/1 | 1,0800 | Ł IV – 0,5000 haŁ V – 0,5600 haW – 0,0200 ha | 1,0600 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 259,00 | 26,00 | 10,00 |
| 4. | 116 | Srebrna Góra | PO1B/00006104/1 | 0,3400 | R V – 0,3400 ha | 0,3400 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 85,00 | 8,00 | 5,00 |
| 5. | 45 | Podolin | 25097 | 0,1000 | R IIIb – 0,0500 haR IVb – 0,0500 ha | 0,1000 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 52,83 | 5,00 | 5,00 |
| 6. | 101/4 | Podolin | 25097 | 0,5400 | R V – 0,1900 haN – 0,3500 ha | 0,1900 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 47,50 | 5,00 | 5,00 |
| 7. | 170/11 | Wapno | 19140 | 0,0800 | Ps VI – 0,0800 ha | 0,0800 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 8,00 | 4,00 | 1,00 |
| 8. | 170/12 | Wapno | 19140 | 0,0900 | Ps VI – 0,0900 ha | 0,0900 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 9,00 | 4,00 | 1,00 |
| 9. | 170/16 | Wapno | 19140 | 0,0700 | R IVb – 0,0700 ha | 0,0700 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 31,50 | 10,00 | 5,00 |
| 10. | 170/18 | Wapno | 19140 | 0,0800 | R IVa – 0,0800 ha | 0,0800 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 40,00 | 4,00 | 5,00 |
| 11. | 170/71 | Wapno | 19140 | 0,7291 | Ps VI – 0,5000 ha | 0,5000 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 50,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12. | 468 | Wapno | 16140 | 0,3300 | R IIIa – 0,2900 haW – 0,0400 ha | 0,2900 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 174,00 | 18,00 | 10,00 |
| 13. | 45 | Graboszewo | 25094 | 0,1400 | R IIIa – 0,1400 ha | 0,1400 | Przeznaczona do wykorzystania rolniczego | 84,00 | 8,00 | 5,00 |

Opłaty za dzierżawę będą wnoszone tak jak do podatku rolnego. Termin zagospodarowania nieruchomości – po rozstrzygnięciu przetargu.

Przetargi zostaną przeprowadzone w dniu 28 listopada 2017 r. (działki od poz. 1 do poz. 6) i w dniu 29 listopada 2017 r. (działki od poz. 7 do poz. 13) od godz. 9:00 co 30 minut w siedzibie Urzędu Gminy Wapno, ul. Solna 1/3, pok. Nr 7.

1. W przetargach mogą wziąć udział osoby które wpłacą wadium w terminie do 24 listopada 2017 r. na konto Gminy Wapno PBS Wągrowiec O/Damasławek nr 80 8959 0001 4200 2987 2000 0010.

 W tytule przelewu należy wskazać nr działki której wpłata dotyczy

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni.
2. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferuje jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.
3. W razie uchylenia się od zawarcia umowy ustalonego w wyniku przetargu dzierżawcy Gmina Wapno może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Z przeprowadzonego przetargu zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do zawarcia umowy dzierżawy. Protokół podpisuje komisja przetargowa i dzierżawca.
5. Działka nr 157 obręb Srebrna Góra będzie wydzierżawiona na okres 2 lat, pozostałe działki na okres 3 lat.
6. Wójt Gminy Wapno może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podawania przyczyny.